



Votre conseiller : Jean-François LEFEBVRE Agence Entreprises et Commerces 311 RUE LEON GAMBETTA 59000 LILLE Email: jean-francois.lefebvre@descampiaux.fr

Tél: 03.20.22.36.30 Tél mobile: 06.88.24.76.66

ie.descampiaux.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - LILLE - 224 000 euros de cession - 1 097 euros HC et HT de loyer mensuel

DESCRIPTION

EMPLACEMENT N°1 SUPERBE LOCAL COMMERCIAL DANS LE VIEUX LILLE AVEC ARCHITECTURE PRESERVEE

RDC COMMERCIAL, CAVE, ETAGES HABITATION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Cession de droit au bail :	224 000 euros
Loyer mensuel :	1 097 euros HC et HT
Loyer annuel :	13 164 euros HC et HT

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Centre-ville
- Emplacement N°1
- Proche gare