



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 40 m² env. - LILLE - 31 360 euros de cession - 2 750 euros HC et HT de loyer mensuel

DESCRIPTION

BAISSE DE PRIX ! OCCASION RARE ! Magnifique local dans le VIEUX LILLE

Vitrine de 3.39 ml

Surface commerciale d'environ 23 m2 et une cave d'environ 15 m2

Point d'eau et wc

DROIT AU BAIL DE 31360 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Cession de droit au bail :	31 360 euros
Loyer mensuel :	2 750 euros HC et HT
Loyer annuel :	33 000 euros HC et HT
Loyer annuel :	825 euros HC et HT/m²

ENVIRONNEMENT / EMBLEMEMENT

Proche de :

- Centre-ville
- Emplacement N°1
- Proche gare

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :

40 m² environ
