



Votre conseiller : Sarah PETIT  
Agence Entreprises et Commerces  
311 RUE LEON GAMBETTA  
59000 LILLE

Email : sarah.petit@descampiaux.fr  
Tél : 03.20.22.36.30  
Tél mobile : 06.08.71.57.66  
ie.descampiaux.fr

## A LOUER BUREAU - 35 m<sup>2</sup> env. - LILLE - 1 300 euros HC et HT de loyer mensuel

### DESCRIPTION

Très beaux bureaux d'environ 35m2 style ancien.

Situé à 10 minutes à pieds de la Grand Place de Lille.

Comprenant 2 caves d'environ 19m2 chacunes un WC et un garage.

Prévoir environ 95euros de charges!

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : **1 300 euros HC et HT**

Loyer annuel : **15 600 euros HC et HT**

Loyer annuel : **445,71 euros HC et HT/m<sup>2</sup>**

## ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

---

Proche de :

- Proche bus
- Proche métro
- Proche tram

## SURFACES PRINCIPALES

---

Surfaces :

**35 m<sup>2</sup> environ**

---