



Votre conseiller : Maxime CROMBEZ  
Agence Entreprises et Commerces  
311 RUE LEON GAMBETTA  
59000 LILLE

Email : [mcrombez@citya.com](mailto:mcrombez@citya.com)  
Tél : 03.20.22.36.30  
Tél mobile : 07.70.27.11.35  
[ie.descampiaux.fr](http://ie.descampiaux.fr)



**FONDS DE COMMERCE A CEDER  
BEAUTE - ESTHETIQUE - COIFFURE  
75 m<sup>2</sup> env.**

**WATTIGNIES**

**Prix : nous consulter**

## DESCRIPTION

Emplacement n°1 pour ce salon de coiffure à proximité immédiate de Lille, et des grands axes.

Institution installée depuis plus de 20 ans, en augmentation constante de CA.

6 postes + 1 barbier.

Salon refait à neuf.

Loyer: 1.400,00euros/mois

CA 2017 : 335keuros R Ex: 15 keuros

CA 2018 : 342keuros R Ex: 23 keuros

CA 2019 : 350 keuros R ex: (a confirmer)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Surfaces : **75 m<sup>2</sup> environ**

---

## **SURFACES DÉTAILLÉES**

---

Magasin : **60,0 m<sup>2</sup>**

---

Buanderie : **10,0 m<sup>2</sup>**

---

Réserve : **5,0 m<sup>2</sup>**

---





