



A LOUER ENTREPOT - 650 m² env. - RONCHIN - 1 800 euros HC et HT de loyer mensuel

DESCRIPTION

A Ronchin, limite Faches-Thumesnil, beau local d'activité de 650 m², avec bureaux et zones de stockage à proximité immédiate des grands axes routiers .

Loyer: 1.800,00euros HT/HC/mois

Charges: 500.00euros/mois dont foncier.

Honoraires à la charge du locataire: 15% du loyer annuel soit 3.240,00euros HT

INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|----------------------|---|
| Loyer mensuel : | 1 800 euros HC et HT |
| Loyer annuel : | 21 600 euros HC et HT |
| Loyer annuel : | 33,23 euros HC et HT/m² |
| Honoraires : | 6 480 euros HT |
| Charges mensuelles : | 500 euros/mois |
| Charges annuelles : | 9,23 euros/m² |

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **650 m² environ**

SURFACES DÉTAILLÉES

Bureau 1 : **pondérée : 100,0 m²**

Hangar : **pondérée : 440,0 m²**

Mezzanine : **1,0 m² (pondérée : 110,0 m²)**
