



FONDS DE COMMERCE A CEDER RESTAURANT - 90 m² env. - LILLE - 55 000 euros

DESCRIPTION

Vente fonds de commerce de restauration à proximité immédiate de la place du marché .

Etablissement refait à neuf, sur 4 niveaux, avec extraction.

Loyer de 1.500,00euros /mois, pas de personnel à reprendre, belle clientèle et fort potentiel avec la livraison.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Fonds de commerce :	55 000 euros
Loyer mensuel :	1 500 euros HC
Loyer annuel :	18 000 euros HC
Loyer annuel :	200 euros HC/m²
Honoraires :	5 000 euros HT
Charges mensuelles :	150 euros/mois
Charges annuelles :	20 euros/m²

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :

90 m² environ
