



Votre conseiller : Jean-François LEFEBVRE
Agence Entreprises et Commerces
311 RUE LEON GAMBETTA
59000 LILLE

Email : jean-francois.lefebvre@descampiaux.fr
Tél : 03.20.22.36.30
Tél mobile : 06.88.24.76.66
ie.descampiaux.fr



RUE GAMBETTA



IMMEUBLE TERTIAIRE A VENDRE

88 m² env.

LILLE
GAMBETTA

265 000 euros

DESCRIPTION

IMMEUBLE DE RAPPORT OCCUPE A LILLE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	265 000 euros
Prix de vente :	3 011,36 euros/m ²
Honoraires à charge :	Du vendeur
Honoraires :	15 000 euros HT

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Centre-ville
- Emplacement N°1 Bis
- Proche collège
- Proche commerces
- Proche métro
- Rue à circulation

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **88 m² environ**

SURFACES DÉTAILLÉES

Surface commerciale : **pondérée : 35,0 m²**

Cave : **pondérée : 6,0 m²**
