



Votre conseiller : Charles Edouard DEKIMPE
Agence Entreprises et Commerces
311 RUE LEON GAMBETTA
59000 LILLE

Email : charles-edouard.dekimpe@descampiaux.fr
Tél : 03.20.22.36.30
Tél mobile : 06.08.71.57.66
ie.descampiaux.fr



LOCAL COMMERCIAL A VENDRE 47 m² env.

LILLE

96 500 euros

DESCRIPTION

Local commercial à rénover entièrement rue Paul Lafargue à Lille. Quartier en pleine mutation, idéal pour cabinet médical ou paramédical. 47m²+Mezzanine, possibilité de le transformer en appartement.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	96 500 euros
Prix de vente :	2 053,19 euros/m²
Honoraires à charge :	Du vendeur
Honoraires :	7 500 euros HT
Charges mensuelles :	83,33 euros/mois
Charges annuelles :	21,28 euros/m²

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	4 lots
------------------	---------------

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :

47 m² environ
