



A LOUER BUREAU - 580 m² env. - LILLE - 10 417 euros HC et HT de loyer mensuel

DESCRIPTION

A quelques mètres de la grand place et avec vue sur l'Opéra, nous vous proposons à la location cet immeuble de bureaux. Véritable combinaison d'histoire et de modernité, à proximité immédiate des gares et des axes routiers. Adresse de prestige pour un siège social, idéal pour une activité de service. Possibilité de commerce/ show room au rez-de-chaussée.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	10 417 euros HC et HT
Loyer annuel :	125 004 euros HC et HT
Loyer annuel :	215,52 euros HC et HT/m²
Honoraires :	37 501,20 euros HT
Charges mensuelles :	600 euros/mois
Charges annuelles :	12,41 euros/m²

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	580 m ² environ
Utile :	680 m ² environ