



A LOUER LOCAL COMMERCIAL - 83,07 m² env. - LILLE - 1 950 euros HC et HT de loyer mensuel

DESCRIPTION

Bénéficiez d'une visibilité exceptionnelle pour ce local situé sur l'un des axes principaux de la ville. Entre la rue Solférino et le Boulevard de la Liberté vous disposez d'une véritable vitrine.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	1 950 euros HC et HT
Loyer annuel :	23 400 euros HC et HT
Loyer annuel :	281,69 euros HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	5 850 euros
Honoraires :	7 020 euros HT
Charges mensuelles :	250 euros/mois
Charges annuelles :	36,11 euros/m²
Assujetti à la TVA :	oui

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :
- Emplacement N°1 Bis

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : 83,07 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Bureau 1 : pondérée : 83,1 m²

Cave : pondérée : 88,1 m²