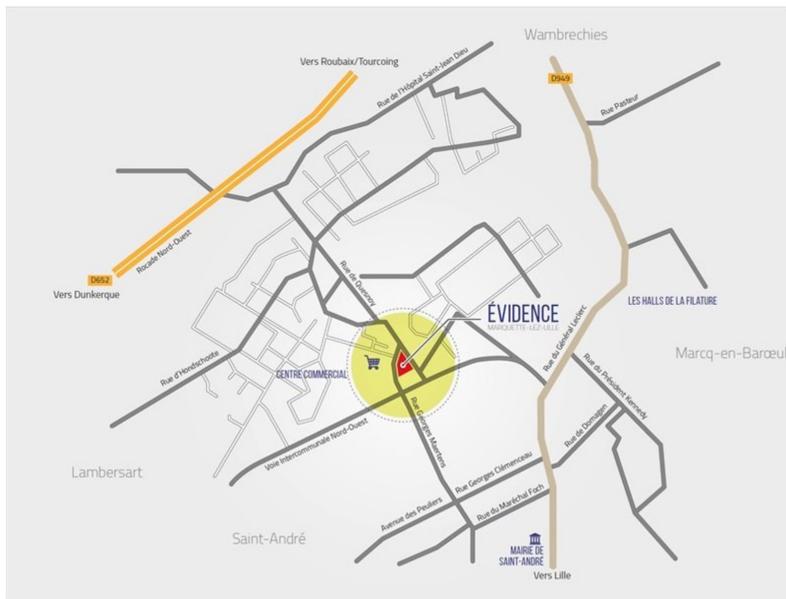




Votre conseiller : Charles Edouard DEKIMPE
Agence Entreprises et Commerces
311 RUE LEON GAMBETTA
59000 LILLE

Email : charles-edouard.dekimpe@descampiaux.fr
Tél : 03.20.22.36.30
Tél mobile : 06.08.71.57.66
ie.descampiaux.fr



BUREAU A VENDRE

68,7 m² env.

MARQUETTE LEZ LILLE

137 800 euros

DESCRIPTION

Nous vous proposons d'acquérir au sein d'un immeuble neuf, un rdc à usage de bureau de 68m² au sein d'un ensemble de 262m² avec possibilité de regrouper plusieurs lots. Idéal pour la création d'un ensemble médical et paramédical.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	137 800 euros
Prix de vente :	2 005,82 euros/m²
Honoraires à charge :	Du vendeur
Honoraires :	7 800 euros HT
Assujetti à la TVA :	oui

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **2020**

Les 25 places de parkings sont à dispositions des 5 cellules commerciales.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

BRUT DE BETON

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Axe routier
- Centre-ville
- Périphérie
- Proche collège
- Proche commerces

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **68,7 m² environ**

