



FONDS DE COMMERCE A CEDER RESTAURANT - 85 m² env. - LILLE PORTE DES POSTES - 70 460 euros

DESCRIPTION

Fonds de commerce de brasserie/restaurant à vendre dans un quartier en plein développement.

Actuellement exploité les midis du lundi au vendredi possibilité de développer l'activité

De nombreux bureaux dans le secteur

Affaire à saisir

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Fonds de commerce :	70 460 euros
Loyer mensuel :	780 euros HC
Loyer annuel :	9 360 euros HC
Loyer annuel :	110,12 euros HC/m²
Charges mensuelles :	170 euros/mois
Charges annuelles :	24 euros/m²

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Transport : **METRO**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **85 m² environ**
