



Votre conseiller : Maxime CROMBEZ
Agence Entreprises et Commerces
311 RUE LEON GAMBETTA
59000 LILLE

Email : mcrombez@citya.com
Tél : 03.20.22.36.30
Tél mobile : 07.70.27.11.35
ie.descampiaux.fr



FONDS DE COMMERCE A CEDER BOULANGERIE - PATISserie

TEMPLEMARS

95 000 euros

DESCRIPTION

Cession de fonds de commerce d'une boulangerie à TEMPLEMARS.

Le RDC comprend le magasin, une réserve, un fournil, une salle de séjour, une cuisine, une chambre, une SDB.

Dépendance dans la cour et grand jardin.

A l'étage, se trouvent 4 chambres.

L'immeuble possède également une cave et deux greniers.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Fonds de commerce :	95 000 euros
Loyer mensuel :	2 000 euros HC
Loyer annuel :	24 000 euros HC
Honoraires :	6 650 euros HT



