



LOCAL COMMERCIAL A VENDRE

LILLE CENTRE

290 000 euros

DESCRIPTION

RDC COMMERCIAL OCCUPE - ACTIVITE DE CAFE RESTAURANT

Centre ville de Lille -secteur Nationale/Liberté.

Surface de 70m² :

espace reception

espace cuisine avec extraction .

Loyer actuel: 17.000,00euros HT/HC/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **290 000 euros**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Honoraires : **16 000 euros HT**

2800 euros de charges annuelles, assujetti à la TVA

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **2 lots**

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Centre-ville
- Proche métro
- Rue à circulation
- Zone commerciale

SURFACES DÉTAILLÉES

Surface commerciale : **85,0 m²**

Cave : **73,0 m²**
