ENTREPRISES & COMMERCES

CITYA DESCAMPIAUX

Votre conseiller : Sarah PETIT
Agence Entreprises et Commerces
311 RUE LEON GAMBETTA
59000 LILLE

Email : sarah.petit@descampiaux.fr
Tél : 03.20.22.36.30
Tél mobile : 06.08.71.57.66
ie.descampiaux.fr

A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
90 m² env.

LOMME

800 euros HC et HT de loyer mensuel

DESCRIPTION

Très beau local situé dans la partie la plus commerciale de l'avenue de Dunkerque.

Vitrine et local refait à neuf, repectant toutes les normes!

Loyer très attractif

Prévoir environ 225 euros de charges

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	**800 euros HC et HT**
Loyer annuel :	**9 600 euros HC et HT**
Loyer annuel :	**106,67 euros HC et HT/m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Centre-ville
- Proche bus
- Proche métro

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**90 m² environ**

PHILIPS
Defeat Darkness
BUY 1 GET 1 FREE
THE ULTIMATE EXPERIENCE
RALLYE MONTE-CARLO 2016*
MEGAFILTER
MINTEX
L'EVOLUTION DU FREINAGE
Mauvaises odeurs, manque de froid !
Bilan clim GRATUIT
3 bienfaits Air pur

VISUAL
KYB
La Référence Equipement d'Origine
TMD
PROMOTION
AMORTISSEURS
Pensez à votre sécurité !
KYB

KYB
PHILIPS