ENTREPRISES & COMMERCES
CITYA DESCAMPIAUX

Votre conseiller : Maxime CROMBEZ
Agence Entreprises et Commerces
311 RUE LEON GAMBETTA
59000 LILLE

Email : mcrombez@citya.com
Tél : 03.20.22.36.30
Tél mobile : 07.70.27.11.35
ie.descampiaux.fr

A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
30 m² env.

LILLE
REPUBLIQUE-SEBASTOPOL

Prix : nous consulter

DESCRIPTION

Très beau local commercial situé entre le Sébastopol et le Musée des Beaux Arts, au rez-de-chaussée d'un immeuble refait entièrement à neuf !!

Loyer très attractif.

A proximité directe du centre ville de Lille

Hauteur sous-plafond 3m70.

Possibilité de louer en sus une belle cave voûtée.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Charges mensuelles :	**90 euros/mois**
Charges annuelles :	**36 euros/m²**

comprenant PNO, taxe foncière, consommation d'eau

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Transport :	**BUS/ METRO / VLILLE**

A proximité / Emplacement :

- Théâtre Sébastopol
- Musée des Beaux Arts

Proche de :

- Centre-ville
- Emplacement N°2
- Proche bus
- Proche commerces
- Proche lycée
- Proche métro

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**30 m² environ**