



**A LOUER
BUREAU
85 m² env.**

LILLE

**1 450 euros HC et HT
de loyer mensuel**

DESCRIPTION

SUPERBE BUREAU AVEC CACHET PRESERVE ENTIEREMENT RENOVE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	1 450 euros HC et HT
Loyer annuel :	17 400 euros HC et HT
Loyer annuel :	204,71 euros HC et HT/m²
Dépôt de garantie :	3 000 euros
Honoraires :	5 220 euros HT
Charges mensuelles :	90,33 euros/mois
Charges annuelles :	12,75 euros/m²

charges comprennent taxe foncière, assurance propriétaire non occupant, entretien chaudière

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **85 m² environ**

surface commerciale: 39m² et et 46m² de cave



